

zurück:
per Fax: 09131 – 39602
per Email: info@limpert-immobilien.de



Mieter-Selbstauskunft

Ich/wir habe(n) die nachfolgend genannte Immobilie selbst besichtigt und bin/sind an der Anmietung derselben interessiert:

Mietobjekt mit Adresse: _____

bezugsfrei ab: _____

besichtigt am: _____

Mietinteressent 1

Mietinteressent 2

Familienname	.....	.....
Vorname	.....	.....
Geburtsdatum	.....	.....
Familienstand	.....	.....
Zahl der Kinder	.....	.....
Staatsangehörigkeit:	.....	.....
Personalausweis-Nr.	.....	.....

(Bitte Ausweiskopie beifügen)

Derzeitig gemeldete Adresse des Interessenten (bei Studenten bitte die Adresse der Eltern als Mietbürge)

Straße, Hausnummer	.....	.....
PLZ, Ort	.....	.....
Telefon privat	.....	.....
Telefon geschäftlich	.....	.....
Mobil:	.....	.....
e-Mail:	.....	.....

Mein/unser Mietverhältnis besteht seit: _____._____._____ (Datum)

derzeit ausgeübter Beruf	.....	.....
Arbeitgeber	.....	.....
beschäftigt seit	.....	.....
selbstständig als	.....	.....
mtl. Nettoeinkommen	.....	.....
Studenten/BAföG:	.....	.....

Ich/wir erkläre(n) hiermit der Wahrheit entsprechend Folgendes:

Die Wohnung wird für Person(en) benötigt.

Beabsichtigte Mietdauer: mind. ca. (Jahre)

Weitere zum Haushalt gehörende Personen (z.B. Kinder, Verwandte etc.) Geburtsjahr:

1. Person _____

2. Person _____

Sonstige Personen _____

Besteht die Absicht weitere Personen in die Wohnung aufzunehmen oder eine Wohngemeinschaft zu gründen?

ja nein

Ich/wir habe(n) folgende Haustiere:.....

Ich/wir spiele(n) folgende Musikinstrumente:.....

Wird die Wohnung gewerblich genutzt? ja nein

Die Miete ist in den letzten 12 Monaten regelmäßig gezahlt worden.

Ich/wir habe(n) in den letzten 3 Jahren **keine** eidesstattliche Versicherung abgegeben noch erging ein Haftbefehl noch ist ein solches Verfahren anhängig. Es liegt **keine** Lohn- oder Gehaltspfändung vor.

Über mein/unser Vermögen wurde in den letzten 5 Jahren **kein** Konkurs- oder Vergleichsverfahren bzw. Insolvenzverfahren eröffnet bzw. die Eröffnung mangels Masse abgewiesen und solche Verfahren sind derzeit auch nicht anhängig.

Ich bin/wir sind damit einverstanden, dass auf Wunsch des Vermieters eine Bonitätsprüfung eingeholt wird. Zum Zweck der Entscheidung über die Begründung, Durchführung oder Beendigung des Vertragsverhältnisses erheben oder verwenden wir Wahrscheinlichkeitswerte, in deren Berechnung unter anderem Anschriftendaten einfließen.

Ich bin/Wir sind in der Lage alle mietvertraglich zu übernehmenden Verpflichtungen, insbesondere die Zahlung von Kautions, Miete und Betriebskosten zu leisten.

Die hier im Rahmen der Selbstauskunft genannten Personen, die als Mietinteressenten in Frage kommen, versichern hiermit ausdrücklich, dass die vorstehenden Angaben der Wahrheit entsprechen. Es ist weiterhin bekannt, dass unrichtige Angaben im Rahmen dieser Selbstauskunft den Vermieter berechtigen, die Wirksamkeit eines abgeschlossenen Mietvertrages anzufechten.

Der Verwender dieser Selbstauskunft erklärt seinerseits, dass er die vorstehenden Angaben streng vertraulich behandelt und insbesondere die Bestimmung des Datenschutzgesetzes zum Schutz personenbezogener Daten (§ 1, § 2 Bundesdatenschutzgesetz) beachten wird. Die Mietinteressenten erklären andererseits, dass sie ausdrücklich entsprechend § 22 Bundesdatenschutzgesetz mit der Verwendung der abgegebenen Daten für eigene Zwecke des Verwenders einverstanden sind.

Ort, Datum

Unterschrift(en) Mietinteressent(en)

Unterschrift(en) Mietinteressent(en)

Bescheid durch den Arbeitgeber

Die Firma:

Anschrift:

Telefon-Nr. (Vorwahl)

bestätigt hiermit, dass

Herr / Frau geb. am

seit

als beschäftigt ist.

Das Beschäftigungsverhältnis ist befristet / unbefristet und derzeit nicht gekündigt.

Der Nettoverdienst beträgt ca. €

Es liegen keine Gehaltspfändungen oder –Abtretungen vor.

Es liegen

Gehaltspfändungen in Höhe von mtl. € vor

Gehaltsabtretungen in Höhe von mtl. € vor.

Der Arbeitnehmer ist versichert bei folgendem Rentenversicherungsträger (Anschrift erforderlich)

.....

.....

unter Versicherung-Nr.

.....
(Ort, Datum)

.....
(Stempel, Unterschrift)

Bürgschaftserklärung

Wir,

Name und Vorname des **Vaters**

Strasse, Wohnort

Beruf

Arbeitgeber (s. Arbeitgeberbescheinigung).....

und

Name und Vorname der **Mutter**

Strasse, Wohnort

Beruf

Arbeitgeber (s. Arbeitgeberbescheinigung).....

übernehmen die selbstschuldnerische Bürgschaft für die Zahlungsverpflichtungen im Falle der Anmietung

unseres Sohnes/unsere Tochter

für die auf Seite 1 dieser „Selbstauskunft“ näher bezeichnete Wohnung,

soweit unser Sohn/unsere Tochter ihre Verpflichtungen nicht erfüllt, treten wir ein.

.....

(Ort, Datum)

.....

(Vater)

.....

(Mutter)